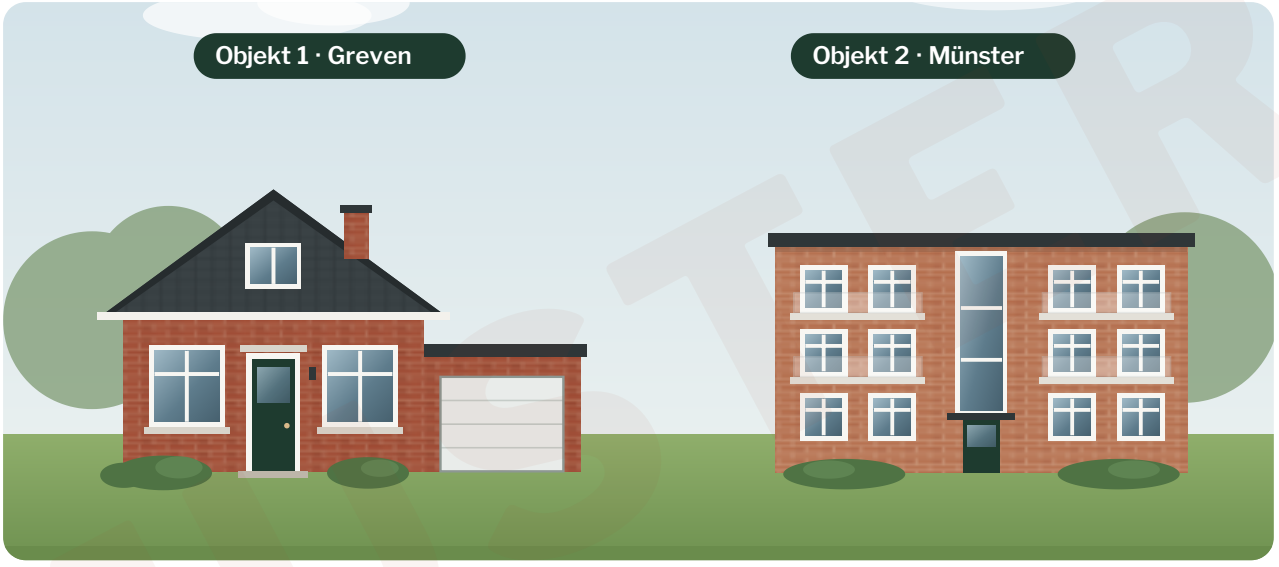
0251-Sachverständiger
Michael Dittmer · DEKRA-zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung

GERICHTSGUTACHTEN · MUSTEREXEMPLAR

Gutachten über die Verkehrswerte zweier Immobilien zu zwei Stichtagen

in der Familiensache (Zugewinnausgleich) – erstattet im Auftrag des Amtsgerichts Frankfurt am Main, Familiengericht



Objekt 1: Einfamilienhaus · Objekt 2: Eigentumswohnung · Illustration (Musterexemplar)

Auftraggeber	**AG Frankfurt a. M. – Familiengericht**
Aktenzeichen	**000 F 0000/25 (Muster)**
Beweisbeschluss vom	**20.01.2026**
Verfahren	**Muster ./. Muster**

Objekt 1	**Einfamilienhaus, 48268 Greven**
Objekt 2	**Eigentumswohnung, 48143 Münster**
Stichtag Anfangsvermögen	**22.05.2004**
Stichtag Endvermögen	**11.11.2025**

Verkehrswerte zu den Stichtagen · ImmoWertV 2021

Objekt	Anfangsvermögen 22.05.2004	Endvermögen 11.11.2025
Objekt 1 · Einfamilienhaus Greven	**228.000 €**	**476.000 €**
Objekt 2 · Eigentumswohnung Münster	**96.000 €**	**214.000 €**

0251-Sachverständiger · An der Alten Ziegelei 36b · 48157 Münster
0251 / 1416 06 · info@0251-sachverständiger.de · www.0251-sachverständiger.de

Umfang: 78 Seiten, 11 Anlagen
Ausfertigung für das Gericht